

# UNE VISION PROSPECTIVE ET DES MARCHÉS RÉHABILITÉS POUR LA VILLE DE TÉRA

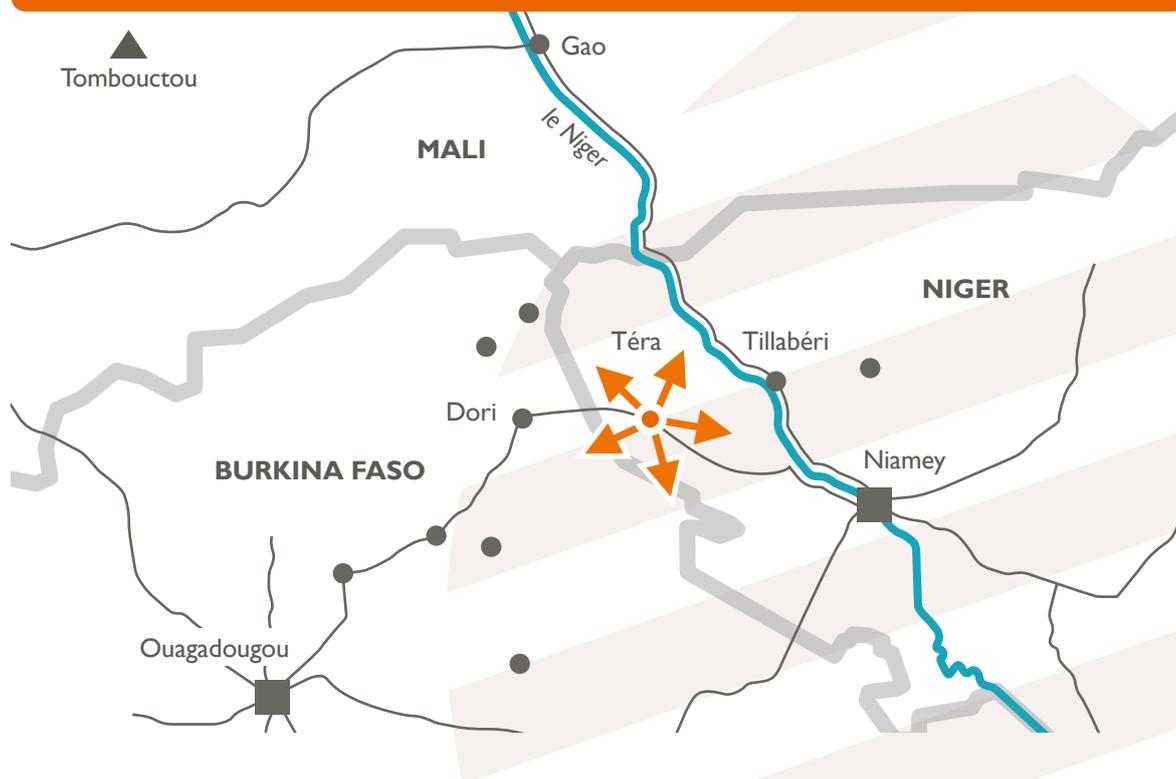
L'émergence d'un pôle transfrontalier !



# AMBITIONS SOUS-RÉGIONALES

Téra est une agglomération nigérienne de 40.000 d'habitants située sur des axes routiers internationaux, à la croisée d'importants circuits commerciaux. Le PCTL appuie la Ville pour renforcer son rayonnement transfrontalier au sein de l'espace Liptako-Gourma.

- 1 Le PCTL appuie la Commune dans l'élaboration d'un document de planification stratégique qui détermine les orientations de son développement urbain. Cette vision prospective sert de référentiel pour la programmation des investissements et précise les périmètres à ouvrir à l'urbanisation.
- 2 L'attention se porte sur le centre-ville qui abrite trois équipements communaux majeurs : petit marché, grand marché et gare routière. L'articulation et la complémentarité de ces équipements doivent être améliorées. Les aménagements préconisés renforcent le rayonnement économique et commercial transfrontalier de Téra. Le caractère novateur de cette réflexion est d'intégrer les enjeux liés à l'approvisionnement, à la circulation et au stationnement.
- 3 La réhabilitation des petit et grand marchés de la ville font l'objet d'études techniques détaillées. Le PCTL finance ces réaménagements pour un montant de 430 millions de FCFA.



## MÉTHODOLOGIE

La méthodologie retenue requiert un travail fin de terrain et des itérations fréquentes avec les autorités locales et déconcentrées, les riverains et les acteurs économiques. Plusieurs volets d'études se succèdent :

- plan urbain de référence
- plan de requalification du centre-ville
- études architecturales et techniques de réhabilitation des petit et grand marchés
- appui-conseil au montage d'une opération de partenariat public-privé (PPP)

L'approche est de réfléchir global (le devenir de la ville dans un contexte transfrontalier) pour agir local (réhabiliter les équipements marchands).

# STRATÉGIES URBAINES

Les orientations stratégiques décrites ci-dessous vont guider le développement urbain de Téra d'ici 2030:



## Opter pour une vision urbanistique ambitieuse mais rationnelle:

La Mairie doit rapidement se donner les moyens de contenir l'étalement urbain et la spéculation foncière.

## Améliorer l'accès aux services urbains de base:



Des mesures de salubrité urbaine ainsi qu'un accès facilité à des soins de qualité doivent offrir un cadre de vie plus sain aux habitants de Téra.

## Réaliser les infrastructures urbaines de base:



Les besoins essentiels en matière d'alimentation en eau potable et en électricité doivent être assurés. Les conséquences du changement climatique imposent que le réseau de drainage soit renforcé afin de prévenir les inondations.

## Améliorer la mobilité urbaine:



La fluidité des déplacements est facteur de développement. Il est nécessaire de renforcer les connexions sur la RN4, de réhabiliter certains ponts et d'organiser les circulations autour des grands équipements.

## Dynamiser l'économie locale:



Téra est une plaque-tournante qui justifie que ses grand et petit marchés soient réhabilités et que le marché de bétail offre de nouvelles commodités. Enfin, l'allongement du séjour des commerçants hebdomadaires au sein de la ville contribuerait au développement économique local.

## Protéger et valoriser les plans d'eau et leurs berges:



L'urbanisation anarchique ne doit plus empiéter sur les plans d'eau alors que les berges doivent être aménagées et valorisées afin d'assumer des vocations protectrices et récréatives.

Ces stratégies requièrent un renforcement des compétences urbanistiques au sein des services municipaux.

## PROJETS MUNICIPAUX PRIORITAIRES

Pour favoriser la concrétisation sur le terrain de cette stratégie, des investissements ont été identifiés, étudiés et validés avec les Autorités locales. Il s'agit d'investissements fédérateurs couvrant les besoins du plus grand nombre:

1. centre de santé
2. écoles primaires
3. bibliothèque municipale
4. maison des jeunes et de la culture
5. stade municipal
6. jardins publics
7. cimetière municipal
8. plateau pour services déconcentrés
9. complexe le « campement »
10. voirie et éclairage public
11. production d'eau potable
12. gare routière
13. marché de bétail
14. petit marché
15. grand marché



Le PCTL finance l'intervention sur les deux marchés de la ville. Pour le reste, la Mairie dispose désormais d'une vingtaine de fiches bancables permettant la recherche de financements auprès de l'État nigérien, de l'UEMOA/CEDEAO et de leurs partenaires.

## ENSEIGNEMENTS ET PERSPECTIVES

Ces études permettent à la Mairie de Téra de reprendre en main le développement de sa ville en suivant des orientations qui répondent aux aspirations du plus grand nombre.

Ces orientations sont ambitieuses et nécessitent également un renforcement des finances locales et une plus grande capacité de dialogue avec les citoyens.

La réhabilitation des deux marchés va augmenter leur attractivité et étendre

leur aire de chalandise au-delà des frontières nationales.

**La conjonction de ces mesures favorisera l'émergence d'un pôle transfrontalier !**

Pour le CCT et pour la DDC, les outils de planification et d'aménagement urbains développés à Téra peuvent aisément être répliqués dans d'autres collectivités de la zone UEMOA/CEDEAO.

## ÉTUDES SUR TÉRA

Maîtrise d'ouvrage:

### Ville de Téra

Younoussi Ousseini  
Directeur des services techniques  
Mairie de Téra, Niger

Maîtrise d'œuvre urbanisme et mobilité:

### Transitec

Martin Stucki et Mouhamed Diop  
Lausanne, Suisse

Maîtrise d'œuvre architecture:

### Akirfa.arquitectura

Manuel Mora Sanchez  
Bamako, Mali

## PCTL

Le PCTL bénéficie d'une subvention de 3,2 milliards FCFA de la Coopération suisse. Grâce aux plaidoyers du CCT, il incite les institutions régionales et les États à intégrer davantage la coopération transfrontalière locale dans leurs politiques publiques.

Enfin, il finance des infrastructures de rayonnement transfrontalier au profit de collectivités territoriales de l'UEMOA. Ces réalisations favorisent un développement économique local, améliorent les conditions de vie des habitants et promeuvent la paix au sein des espaces périphériques.

Financement:

### Coopération suisse (DDC)

Abdel Kader Dicko  
Bamako, Mali

Mise en oeuvre:

### CCT-UEMOA

Aminata Sy  
Ouagadougou, Burkina Faso

Backstopping:

### urbaplan

François Laurent  
Lausanne, Suisse

Portage des études de faisabilité:

### SEREC

François Parvex  
Sion, Suisse

### CESAO

Dramane Coulibaly  
Ouagadougou, Burkina Faso

Partenaires institutionnels:

**CCT**

Conseil des collectivités territoriales de l'UEMOA



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Direction du développement  
et de la coopération DDC