

**2010-2011**

Genève (CH/GE)

**Mandant**

Canton de Genève (CH/GE)

**Partenaires**

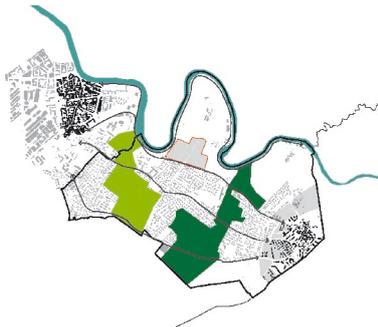
Atelier A. Peter

RR&A SA

Edms SA



Concept du réseau des espaces publics en relation au paysage



Mise en relation du projet avec les centralités voisines



3 types de population aux aspirations variées



Illustration d'ambiance des venelles habitées du quartier

Le lieu-dit «les Grands Esserts» est l'un des sept sites stratégiques du développement de l'agglomération genevoise. Aujourd'hui agricole, il est destiné à un quartier mixte (132'000m<sup>2</sup> de SBP). Notre proposition s'articule autour de trois thèmes majeurs: la mise en valeur d'un paysage unique, l'intégration dans une commune établie dans l'agglomération, et l'accueil d'une population dont les aspirations sont variées.

Le plateau des Grands Esserts est un site remarquable par sa proximité aux grands espaces naturels de l'agglomération, par sa position dominante sur l'Arve et par des dégagements exceptionnels vers le Salève. Le projet propose de mettre en valeur ces relations à travers un réseau d'espaces publics connectant le quartier au paysage environnant.

Le projet est positionné, au centre géographique d'une commune dont le caractère villageois est ancré, tout en étant étroitement intégré à l'agglomération genevoise. Cette double identité, couplée à cette localisation géographique unique permet d'imaginer un projet qui soit une véritable centralité mettant à la fois en valeur les caractéristiques propres à la commune et celles d'un nouveau quartier d'une agglomération urbaine ouverte sur le monde.

De par sa localisation et ses caractéristiques, le projet est appelé à accueillir une population diverse dont les aspirations au logement sont variées. La structure de quartier mise en place propose une morphologie offrant à la fois une palette fine et flexible d'espaces privés à publics, des rapports contrastés tant à la nature qu'aux espaces de sociabilité et une richesse typologique de logement.



Plan illustratif du projet d'urbanisation dans son contexte

**2010-2011**  
Genève (CH/GE)

**Mandant**  
Canton de Genève (CH/GE)

**Partenaires**  
Atelier A. Peter  
RR&A SA  
Edms SA



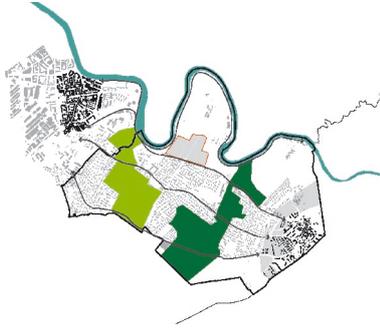
Concept du réseau des espaces publics en relation au paysage

Le lieu-dit «les Grands Esserts» est l'un des sept sites stratégiques du développement de l'agglomération genevoise. Aujourd'hui agricole, il est destiné à un quartier mixte (132'000m<sup>2</sup> de SBP). Notre proposition s'articule autour de trois thèmes majeurs: la mise en valeur d'un paysage unique, l'intégration dans une commune établie dans l'agglomération, et l'accueil d'une population dont les aspirations sont variées.

Le plateau des Grands Esserts est un site remarquable à plus d'un titre: situé entre un parc d'agglomération et une pénétrante agricole, bordé de forêts et jouissant d'une position dominante sur l'Arve et de vues exceptionnelles vers le Salève. Le projet propose de mettre en valeur ces relations à travers un réseau d'espaces publics connectant le quartier au paysage environnant.



Plan illustratif du projet d'urbanisation dans son contexte



Mise en relation du projet avec les centralités voisines

Le projet est positionné, au centre géographique d'une commune dont le caractère villageois est ancré, tout en étant étroitement intégré à l'agglomération genevoise. Cette double identité, couplée à cette localisation géographique unique permet d'imaginer un projet qui soit une véritable centralité mettant à la fois en valeur les caractéristiques propres à la commune et celles d'un nouveau quartier d'une agglomération urbaine ouverte sur le monde.

De par sa localisation et ses caractéristiques, le projet est appelé à accueillir une population diverse dont les aspirations au logement sont variées. La structure de quartier mise en place propose une morphologie offrant à la fois une palette fine et flexible d'espaces privés à publics, des rapports contrastés tant à la nature qu'aux espaces de sociabilité et une richesse typologique de logement.



3 types de population aux aspirations variées



Illustration d'ambiance des venelles habitées du quartier



Coupe illustrative du projet

**2010-2011**

Genève (CH/GE)

**Prestations**

Etude d'aménagement - Schéma directeur pour un nouveau quartier mixte de 1'300 logements  
 Pilotage - conception urbanistique - espaces publics - paysage et patrimoine - milieux naturels et agricoles - politique des déplacements

**Personne-clé responsable**

Igor Andersen, architecte-urbaniste, responsable de la cellule de projet chez urbaplan

**Maître d'ouvrage**

République et Canton de Genève (CH/GE)

**Maître d'ouvrage**

Frédéric Wüest - 022 546 73 65

**Partenaires**

Atelier A. Peter  
 RR&A SA  
 Edms SA  
 Viridis Sàrl

Le lieu-dit «les Grands Esserts» est l'un des sept sites stratégiques du développement de l'agglomération genevoise. Aujourd'hui agricole, il est destiné à un quartier mixte (132'000m<sup>2</sup> de SBP). Notre proposition s'articule autour de trois thèmes majeurs: la mise en valeur d'un paysage unique, l'intégration dans une commune établie dans l'agglomération, et l'accueil d'une population dont les aspirations sont variées.

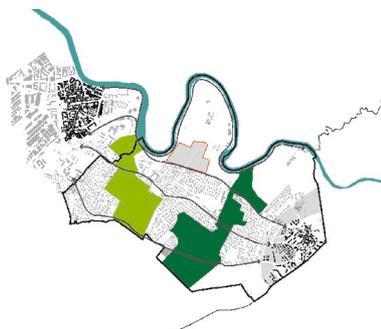
Le plateau des Grands Esserts est un site remarquable à plus d'un titre: situé entre un parc d'agglomération et une pénétrante agricole, bordé de de forêts et jouissant d'une position dominante sur l'Arve et de vues exceptionnelles vers le Salève. Le projet propose de mettre en valeur ces relations à travers un réseau d'espaces publics connectant le quartier au paysage environnant.



Concept du réseau des espaces publics en relation au paysage



Plan illustratif du projet d'urbanisation dans son contexte



Mise en relation du projet avec les centralités voisines

Le projet est positionné, au centre géographique d'une commune dont le caractère villageois est ancré, tout en étant étroitement intégré à l'agglomération genevoise. Cette double identité, couplée à cette localisation géographique unique permet d'imaginer un projet qui soit une véritable centralité mettant à la fois en valeur les caractéristiques propres à la commune et celles d'un nouveau quartier d'une agglomération urbaine ouverte sur le monde.

De par sa localisation et ses caractéristiques, le projet est appelé à accueillir une population diverse dont les aspirations au logement sont variées. La structure de quartier mise en place propose une morphologie offrant à la fois une palette fine et flexible d'espaces privés à publics, des rapports contrastés tant à la nature qu'aux espaces de sociabilité et une richesse typologique de logement.



3 types de population aux aspirations variées



Illustration d'ambiance des venelles habitées du quartier



Coupe illustrative du projet

