

# PDCom - exploration de scénarios Secteur du Parc des sports

**2023**

Ville de Genève

**mandant**

Ville de Genève

**missions**

Exploration de scénarios pour la PDCom

**référente**

Albane Ferraris, adjointe de direction  
Service d'urbanisme (URB)  
rue du Stand 25 - 1204 Genève

T. +41 22 418 6046 albane.ferraris@ville-ge.ch

**équipe**

E. Riedo, paysagiste-urbaniste  
Damien Gross, urbaniste  
D. Guinaudeau, paysagiste-urbaniste

**partenaires**

CERA, ingénieurs civils  
Enoki

Urbaplan a exploré différents scénarios dans le cadre de l'élaboration du PDCom de la Ville de Genève dans le secteur du Parc des sports, au nord du PAV, sur la rive gauche de l'Arve.

Le travail a été élaboré sur un temps court et présenté lors de deux ateliers organisés par la ville en présence des instances et services concernés par les thématiques de l'urbanisme, des sports, de la cohésion sociale, et de la protection du patrimoine et des milieux naturels notamment.

En effet, le site est actuellement occupé par de nombreux équipements sportifs de rayonnement cantonal (patinoire des Vernets, Queue d'Arve notamment) et devra conserver son programme sportif lors du développement urbain du PAV tout en offrant de nouveaux usages et permettre à la Drize d'être raccordée à l'Arve.

Plusieurs scénarios contrastés, sur la base d'une analyse orientée et des indicateurs variés ont permis d'apporter des éléments à la pesée d'intérêt à venir entre les objectifs de renaturation, de création d'un parc majeur, de conservation des équipements sportifs et du patrimoine bâti.

**SURFACE DE L'EMBOUCHURE**

~ 1'800 m<sup>2</sup>

**SURFACE DE PLEINE TERRE, PARC**

Destruction du vélodrome  
~ 33'000 m<sup>2</sup>

**RÉUTILISATION DES STRUCTURES EXISTANTES**

Réutilisation de la Voirie  
Réutilisation de la patinoire des Vernets  
Conservation de la patinoire d'entraînement  
Conservation de la piscine  
~ 23'000 m<sup>2</sup>

**SURFACE SPORT EXTÉRIEURE (HORS TOITURES)**

Réutilisation de la cour de la Voirie  
Destruction du vélodrome  
~ 37'000 m<sup>2</sup>

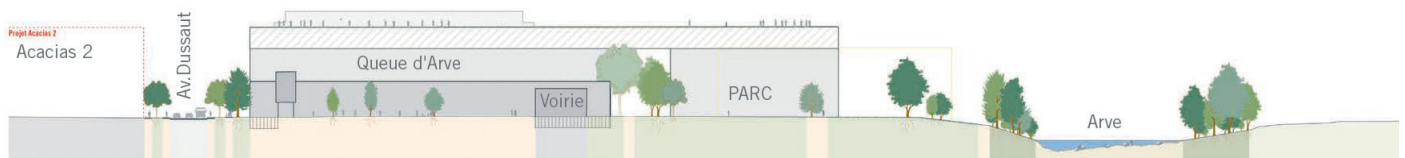
**SURFACE SPORT INTÉRIEUR**

Densification de la Queue-d'Arve  
Utilisation des bâtiments de la Voirie  
~ 43'000 m<sup>2</sup>

Indicateurs



Scénario médian



Coupe

