

NGK Schützermatt - Burgdorf

2020–2021

Burgdorf, Schweiz

Auftraggeberin

Stadt Burgdorf, Baudirektion – Stadtentwicklung

Auftrag

Erarbeiten eines räumlichen Nutzungs- und Gestaltungskonzepts im Workshopverfahren

Budget

CHF 93'000.- inkl. MwSt.

Referenzperson

Rudolf Holzer
Leiter Baudirektion
034 429 42 33

Arbeitsteam

C. Stettler, Projektleitung, Architekt & Raumplaner
A. Knöpfel, Architekt
V. Nadeau, Raumplanerin

Partnerfirmen

HänggiBasler Landschaftsarchitektur GmbH, Bern
Zeltner Ingenieure AG, Belp

Das Nutzungs- und Gestaltungskonzept bringt Klarheit über die zukünftige Ausrichtung des Areals Schützermatt und seine zentralen Anlagen für Bildung, Freizeit, Sport und Kultur. Der Sektor ist geprägt von denkmalgeschützten Bauten sowie einmaligen Frei- und Naherholungsräume. Das Nutzungs- und Gestaltungskonzept wägt Rahmenbedingungen, Anforderungen und Ansprüche untereinander ab, hilft bei der Einschätzung der Wertigkeit der Grün-, Frei- und Potenzialräume und bildet eine Argumentationsgrundlage für zukünftige Investitionen.

Das Konzept akzentuiert das Herz der Anlage im Bereich der denkmalgeschützten Bauten und zeigt Verdichtungspotenziale für Nutzungen von regionaler und potenziell nationaler Bedeutung. Es intensiviert zudem den räumlichen Bezug zur unteren Altstadt und zum Schloss.

Es wurde mit einem gleichbleibenden Kreis von Teilnehmenden an drei Veranstaltungen kooperativ diskutiert, skizziert, abgewogen und verworfen. Der Prozess wurde unmittelbar nach einem der Workshops in einem Forum geöffnet, um die Inhalte mit einer breiteren Auswahl an Anspruchsgruppen zu diskutieren und Zwischenresultate kritisch zu hinterfragen. Die Planung wurde anschliessend durch Anforderungen und Prinzipien pro Sektor konkretisiert.

Aufnahme - Schützermatt Burgdorf



Synthesekarte



Anforderungen und Prinzipien Sektor E

	<p>Nutzungs- und Gestaltungsanforderungen</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nutzung</th> <th>Status</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Parkierung Auto</td> <td>Erhalten/ Ersetzen/ Entwickeln</td> </tr> <tr> <td>Regenrückhaltebecken</td> <td>Erhalten/ Ersetzen</td> </tr> <tr> <td>Kleine Emme</td> <td>Erhalten/ Entwickeln</td> </tr> <tr> <td>Markthalle</td> <td>Erhalten</td> </tr> <tr> <td>Kulturhalle</td> <td>Erhalten</td> </tr> <tr> <td>Radwegring</td> <td>Erhalten</td> </tr> <tr> <td>Freibad (Sportpark)</td> <td>Erhalten</td> </tr> <tr> <td>Hallenbad (Sportpark)</td> <td>Ersetzen/ Entwickeln</td> </tr> <tr> <td>Kletterhalle (Sportpark)</td> <td>Entwickeln (neu)</td> </tr> <tr> <td>Viehmarkt (Auktion)</td> <td>Erhalten/ Ersetzen</td> </tr> <tr> <td>Viehmarkt (Schlachttier)</td> <td>Erhalten/ Ersetzen</td> </tr> <tr> <td>Stellplätze/ Stop/ Reisecars</td> <td>Entwickeln (neu)</td> </tr> </tbody> </table>		Nutzung	Status	Parkierung Auto	Erhalten/ Ersetzen/ Entwickeln	Regenrückhaltebecken	Erhalten/ Ersetzen	Kleine Emme	Erhalten/ Entwickeln	Markthalle	Erhalten	Kulturhalle	Erhalten	Radwegring	Erhalten	Freibad (Sportpark)	Erhalten	Hallenbad (Sportpark)	Ersetzen/ Entwickeln	Kletterhalle (Sportpark)	Entwickeln (neu)	Viehmarkt (Auktion)	Erhalten/ Ersetzen	Viehmarkt (Schlachttier)	Erhalten/ Ersetzen	Stellplätze/ Stop/ Reisecars	Entwickeln (neu)	<p>Rahmenbedingungen</p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>Absicht Sektor</td> <td>Entwickeln</td> </tr> <tr> <td>Parzellen</td> <td>935, 937, 939, 2595, 4829</td> </tr> <tr> <td>Grundnutzung</td> <td>> ZN 1.3</td> </tr> <tr> <td>Einschränkungen</td> <td>> Grundigentümer (Baurecht) > Gewässerraum > Störfallvorsorge > Naturfahengebiet > Schützenswerte Bauten > Historische Verkehrswege > Baumkataster</td> </tr> <tr> <td>ÖV-Gütekategorie</td> <td>C</td> </tr> <tr> <td>Potenzial PP</td> <td>40 – 120</td> </tr> </tbody> </table>	Absicht Sektor	Entwickeln	Parzellen	935, 937, 939, 2595, 4829	Grundnutzung	> ZN 1.3	Einschränkungen	> Grundigentümer (Baurecht) > Gewässerraum > Störfallvorsorge > Naturfahengebiet > Schützenswerte Bauten > Historische Verkehrswege > Baumkataster	ÖV-Gütekategorie	C	Potenzial PP	40 – 120
	Nutzung	Status																																							
Parkierung Auto	Erhalten/ Ersetzen/ Entwickeln																																								
Regenrückhaltebecken	Erhalten/ Ersetzen																																								
Kleine Emme	Erhalten/ Entwickeln																																								
Markthalle	Erhalten																																								
Kulturhalle	Erhalten																																								
Radwegring	Erhalten																																								
Freibad (Sportpark)	Erhalten																																								
Hallenbad (Sportpark)	Ersetzen/ Entwickeln																																								
Kletterhalle (Sportpark)	Entwickeln (neu)																																								
Viehmarkt (Auktion)	Erhalten/ Ersetzen																																								
Viehmarkt (Schlachttier)	Erhalten/ Ersetzen																																								
Stellplätze/ Stop/ Reisecars	Entwickeln (neu)																																								
Absicht Sektor	Entwickeln																																								
Parzellen	935, 937, 939, 2595, 4829																																								
Grundnutzung	> ZN 1.3																																								
Einschränkungen	> Grundigentümer (Baurecht) > Gewässerraum > Störfallvorsorge > Naturfahengebiet > Schützenswerte Bauten > Historische Verkehrswege > Baumkataster																																								
ÖV-Gütekategorie	C																																								
Potenzial PP	40 – 120																																								
	<p>Prinzipienskizze</p> <p>Legende - - - - - Sektorengrenze - - - - - Betrachtungsperimeter</p>																																								